

<p>Notariskantoor Van der Valk - Bonga & Partners d.d. 14 augustus 2003</p>	<p>Eene akte houdende algehele statutenwijziging verleden voor mr. B. van der Meide notaris te Schiedam, op 13 augustus 2003.</p>
--	---

1028401/bv

Heden, dertien augustus tweeduizend drie (13-08-2003)-----
verschenen voor mij, mr. Bastiaan van der Meide, notaris te Schiedam:-----

1. de heer **Andreas Wilhelmus Marie Reijpert**, europees -----
identiteitskaartnummer T69006813, afgegeven te Rotterdam op achttien-----
september tweeduizend (18-09-2000), geboren te Rotterdam op drieëntwintig
maart negentienhonderd eenendertig (23-03-1931), wonende te 3028 EK -----
Rotterdam, Pasteursingel 75a, gehuwd;-----
 2. de heer **Rudolf Reith**, rijbewijsnummer 3169256668, afgegeven te-----
Rotterdam op zeven oktober negentienhonderd negen en negentig (07-10-----
1999), geboren te Rotterdam op achttien maart negentienhonderd vijftig (18-
03-1950), wonende te 3024 XB Rotterdam, Willem Buytewechstraat 105c, --
gehuwd;-----
 3. de heer **Rudolf Cornelis van Hagen**, paspoortnummer NB9617571, -----
afgegeven te Rotterdam op zestien april tweeduizend twee (16-04-2002),-----
geboren te Schiedam op twee september negentienhonderd eenenveertig (02-
09-1941), wonende te 3028 GM Rotterdam, Hogenbanweg 10b, gehuwd; -----
ten deze handelende als respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester --
van het bestuur van de vereniging, genaamd: **VOLKSTUINDERS** -----
VERENIGING „VREELUST“, feitelijk gevestigd te 3044 AZ Rotterdam, -----
Tjalklaan 5, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel--
en Fabrieken te Rotterdam onder nummer 40342750, hierna te noemen: de -----
vereniging en als zodanig - op grond van het bepaalde in haar statuten - deze-----
vereniging rechtsgeldig vertegenwoordigende. -----
- De comparanten, handelende als gemeld, verklaarden:-----
- dat de vereniging oorspronkelijk is opgericht op vijftien april -----
negentienhonderd zeven en vijftig (15-04-1957) en dat de statuten van de -----
vereniging zoals deze op een augustus negentienhonderd negen en zeventig--
(01-08-1979), zijn verleden voor mr. S. Klein, destijds notaris te Rotterdam, --
zijn ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam; -----
 - dat in de algemene ledenvergadering van de vereniging de dato zeventien mei
tweeduizend drie (17-05-2003) is besloten de statuten der vereniging in haar-
geheel te wijzigen, van welk besluit blijkt uit een aan deze akte te hechten-----
exemplaar van de notulen; -----
 - dat de onderhavige statutenwijziging door de Rotterdamse Bond van -----
Volkstuinders is goedgekeurd als bedoeld in artikel 17 lid 1 van de statuten --

blijkens de aan deze akte gehechte brief gedateerd vier en twintig juli
tweeduizend drie (24-07-2003).

De comparanten, handelende als gemeld, verklaarden dat de statuten van de
vereniging na wijziging voor den vervolge luiden als volgt:

STATUTEN:

Naam en zetel.

Artikel 1.

1. De vereniging draagt de naam: **Volkstuindersvereniging „Vreelust”**, hierna
aangeduid als “de vereniging”;
2. De vereniging heeft haar zetel te Rotterdam.
3. De vereniging is een aangesloten vereniging als bedoeld in artikel 7 lid 1 sub-
e van de statuten van de “Rotterdamse Bond van Volkstuinders”, gevestigd te
Rotterdam, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 40342750,
hierna aangeduid als “RBvV”.

Doel en middelen.

Artikel 2.

1. De vereniging heeft ten doel de bevordering van het tuinieren in het
algemeen, het stimuleren van het natuurlijk tuinieren en het behartigen van
belangen van haar leden.
2. De vereniging kan haar doel uitsluitend door wettige middelen trachten te
bereiken.
3. De vereniging tracht haar doel te bereiken door:
 - a. het bevorderen van alle vormen van tuinieren;
 - b. het bevorderen van de belangstelling voor het tuinieren;
 - c. het geven van voorlichting en het organiseren van en het bevorderen van
activiteiten die het tuinieren betreffen;
 - d. het bevorderen van de communicatie en samenwerking met organisaties
die de doelen van de vereniging kunnen bevorderen;
 - e. het bevorderen van de multifunctionaliteit van de vereniging in de
ruimste zin van het woord. Onder multifunctionaliteit wordt onder andere
verstaan:
 - een groter gebruik van het verenigingsgebouw door individuele
gebruikers alsmede maatschappelijk organisaties;
 - een breder gebruik van de mogelijkheden die het tuincomplex kan
bieden aan derden, het houden van dieren, het aanleggen van
thematuinen en dergelijke;
 - het regelen van alle aangelegenheden, de vereniging betreffende,
zulks met inachtneming van de statuten en het huishoudelijk
reglement alsmede met inachtneming van de statuten, reglementen
en andere voorschriften van de RBvV.

Oprichting.

Artikel 3.

De vereniging is opgericht op vijftien april negentienhonderd zeven en vijftig (15-04-1957) en is aangegaan voor onbepaalde tijd.

Verenigingsjaar.

Artikel 4.

Het verenigingsjaar valt samen met het kalenderjaar.

Huur, verhuur en ingebruikgeving van gronden.

Artikel 5.

1. Onder een tuin wordt verstaan een perceel grond dat tot nuts- en/of verblijfstuin is bestemd zulks uitsluitend voor niet beroepsmatig gebruik door één of meerdere natuurlijke personen.
2. De RBvV stelt uit de door haar verworven percelen grond tuinen beschikbaar aan haar leden en/of andere gebruikers.
3. De vereniging doet aanbevelingen aan de RBvV om met leden huurovereenkomsten en/of overeenkomsten tot ingebruikgeving van de tuin af te sluiten.

Geldmiddelen.

Artikel 6.

1. De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit contributies, eventuele entreegelden, vergoedingen voor gebruik en bijdragen, gelden uit erfstellingen, legaten en andere schenkingen, rente-inkomsten, baten uit dienstverlening, en uit eventuele andere baten.
2. De geldmiddelen staan onder beheer van het dagelijks bestuur.
3. Ieder lid betaalt een contributie waarvan het bedrag jaarlijks door de algemene vergadering voor het eerstkomende boekjaar wordt vastgesteld. De contributie kan per soort lidmaatschap verschillen.
4. De wijze waarop en de datum waarvoor betaald dient te worden is bepaald in het huishoudelijk reglement van de vereniging.

Lidmaatschap.

Artikel 7.

1. De vereniging kent:
 - a. gewone leden;
 - b. partnerleden;
 - c. ereleden;
 - d. leden van verdienste;
 - e. kandidaat-leden;
 - f. donateurs.
2. Waar in de statuten van de vereniging wordt gesproken van "lidmaatschap", -- "lid/leden" wordt daaronder verstaan het gewoon lidmaatschap, het partner- lidmaatschap, het erelidmaatschap, het lidmaatschap van verdienste respectievelijk gewo(o)n(e) lid/leden, partnerlid/leden, erelid/leden, lid/leden van verdienste, tenzij uitdrukkelijk van het tegendeel blijkt.

3. Gewone leden van de vereniging zijn zij, die met inachtneming van het ter zake bepaalde in de statuten en het huishoudelijk reglement van de vereniging als gewoon lid van de vereniging zijn toegelaten en aan wie een tuin ter beschikking is gesteld, behorende tot het volkstuincomplex van de vereniging. Gewone leden van de vereniging zijn voorts zij, met wie de vereniging in de in artikel 10 van de statuten van de vereniging bedoelde gevallen en op de daar omschreven wijze een lidmaatschap heeft gecontinueerd.
 4. Partnerleden van de vereniging zijn meerderjarigen die met een lid van de vereniging zijn gehuwd of een geregistreerd partnerschap zijn aangegaan of samenwonen en een gemeenschappelijke huishouding voeren en zich bij het bestuur van de vereniging schriftelijk voor het partnerlidmaatschap hebben aangemeld en met inachtneming van het bepaalde in artikel 8 van de statuten van de vereniging als partnerlid van de vereniging zijn toegelaten.
 5. Ereleden zijn zij, die wegens hun buitengewone verdiensten jegens de vereniging of in het kader van de doelstelling van de vereniging door de algemene vergadering tot erelid zijn benoemd en zodanige benoeming hebben aanvaard. Een gewoon lid van de vereniging, een partnerlid of een lid van verdienste of een kandidaat-lid van de vereniging kan niet tevens erelid van de vereniging zijn.
 6. Leden van verdienste zijn zij, die hetzij als lid van de vereniging hetzij als partnerlid van de vereniging buitengewone diensten hebben verricht, door de algemene vergadering van de vereniging als lid van verdienste zijn benoemd en zodanige benoeming hebben aanvaard.
 7. Kandidaat-leden zijn zij, die zich – in afwachting van toelating als gewoon lid van de vereniging – bij het bestuur van de vereniging voor het kandidaat-lidmaatschap hebben aangemeld, als kandidaat-lid van de vereniging zijn toegelaten en tijdig zijn geregistreerd op de wijze als bedoeld in het huishoudelijk reglement van de RBvV.
 8. Donateurs zijn zij, die zich schriftelijk als zodanig bij het bestuur van de vereniging hebben aangemeld en zich daarbij jegens de vereniging hebben verbonden tot betaling van een jaarlijks door de algemene vergadering op voorstel van het bestuur te betalen minimum bijdrage.
 9. Het bestuur van de vereniging houdt een register van alle (soorten) leden bij.
- Artikel 8.
Het bestuur van de vereniging kan niet tot toelating tot het partnerlidmaatschap besluiten alvorens aan de vereniging een gedateerde schriftelijke verklaring is overgelegd, ondertekend door het lid en door degene, die zich voor het partnerlidmaatschap heeft aangemeld, en welke verklaring inhoudt, dat het lid en het beoogde partnerlid met elkander zijn gehuwd, een geregistreerd partnerschap zijn aangegaan, dan wel met ingang van welke datum en op welk adres zij samenwonen en een gemeenschappelijke huishouding voeren, welke verklaring

vergezeld dient te gaan van een uittreksel uit het Bevolkingsregister, waaruit blijkt dat zij in dat register op hetzelfde adres zijn ingeschreven. -----

Schorsing. -----

Artikel 9. -----

1. Het bestuur van de vereniging is bevoegd om een lid te schorsen voor een periode van ten hoogste één maand ingeval betrokkene bij herhaling handelt in strijd met verplichtingen voortvloeiende uit het lidmaatschap van de vereniging en/of van de RBvV en/of andere verplichtingen, of door handelingen en/of gedragingen het belang van de vereniging en/of van de RBvV in ernstige mate heeft geschaad. -----
2. Alvorens tot schorsing over te gaan zal het bestuur van de vereniging de betrokkene horen. -----
3. Gedurende de periode waarin een lid is geschorst kunnen de aan het lidmaatschap verbonden rechten niet worden uitgeoefend. -----

Beëindiging lidmaatschap. -----

Artikel 10. -----

1. Het lidmaatschap eindigt: -----
 - a. bij overlijden van de betrokkene, echter onverminderd het in lid 6 van dit artikel bepaalde; -----
 - b. door opzegging door het lid, echter onverminderd de gelding van het in lid 9 van dit artikel bepaalde. -----
2. Het lidmaatschap eindigt voorts: -----
 - a. door opzegging namens de vereniging; -----
 - b. door ontzetting door de vereniging; -----
 - c. indien een partnerlid met inachtneming van het bepaalde in lid 6 respectievelijk in lid 9 van dit artikel het lidmaatschap van een gewoon lid voortzet, in welk geval dat partnerlidmaatschap eindigt met ingang van de datum van die voortzetting; -----
 - d. indien een gewoon lid ophoudt lid van de vereniging te zijn en het desbetreffende partnerlid het lidmaatschap van dat gewoon lid niet met inachtneming van het bepaalde in lid 6 respectievelijk lid 9 van dit artikel voortzet; het desbetreffende partnerlidmaatschap eindigt dan met ingang van de datum waarop het desbetreffende gewoon lidmaatschap eindigt; -----
 - e. indien en zodra het partnerlid ophoudt met het desbetreffende lid samen te wonen en een gemeenschappelijke huishouding te voeren; -----
 - f. indien en zodra het lid ophoudt lid te zijn van de RBvV; -----
 - g. indien en zodra het gewoon lid, partnerlid of kandidaat-lid van de vereniging lid wordt van een andere vereniging, die bij de RBvV is aangesloten; -----
 - h. het kandidaat-lidmaatschap eindigt voorts indien en zodra een kandidaat-lid van de vereniging gewoon lid of partnerlid van de vereniging wordt. --

3. Opzegging als in artikel 10 lid 1 sub b bedoeld kan slechts geschieden tegen het eind van het boekjaar. Opzegging dient schriftelijk bij aangetekende brief te geschieden en dient uiterlijk op één oktober van het lopende boekjaar in het bezit van de secretaris van de vereniging te zijn. Indien opzegging niet tijdig heeft plaats gehad, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het----- eerstvolgende boekjaar, tenzij het bestuur van de vereniging anders beslist. ---
4. Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan tegen dertig ----- september van het lopende boekjaar of tegen het einde van het lopende ----- boekjaar geschieden door het bestuur van de vereniging met inachtneming ---- van een opzegtermijn van tenminste vier (4) weken, ingeval het lid, na ----- daartoe bij herhaling schriftelijk te zijn aangemaand, op de eerste juni niet ten volle aan zijn geldelijke verplichtingen jegens de vereniging heeft voldaan, -- alsmede wanneer het lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten welke door of krachtens de statuten van de vereniging voor het lidmaatschap te ----- eniger tijd gesteld mochten worden. De opzegging door het bestuur van de ---- vereniging kan onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap tot gevolg --- hebben, wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden -- het lidmaatschap te laten voortduren. De opzegging geschiedt bij----- aangetekende brief met opgave van reden(en). -----
5. Ontzetting als in lid 2 sub b van dit artikel bedoeld kan alleen worden----- uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of----- besluiten van de vereniging of de RBvV handelt en/of de vereniging of de---- RBvV op onredelijke wijze benadeelt. De ontzetting geschiedt door het----- bestuur van de vereniging dat het betrokken lid ten spoedigste bij ----- aangetekende brief van het besluit, met opgave van reden(en) in kennis stelt. - Alvorens tot ontzetting over te gaan wordt de betrokkene door het bestuur---- gehoord. De betrokkene is bevoegd binnen één maand na ontvangst van de---- schriftelijke kennisgeving in beroep te komen bij de algemene vergadering---- van de vereniging. Dit beroep moet bij aangetekend schrijven worden----- ingesteld. Gedurende de beroepstermijn en hangende beroep is het lid----- geschorst. -----
6. Ingeval het lidmaatschap door overlijden van een lid eindigt en de ----- echtgenote/echtgenoot dan wel de daarmee gelijk gestelde partner schriftelijk te kennen heeft gegeven het gewoon lidmaatschap van het overleden lid in -- diens plaats te willen voortzetten, wordt het lidmaatschap van het overleden -- lid geacht niet te zijn geëindigd en met ingang van de datum van overlijden-- van het lid te worden gecontinueerd door de echtgenoot/echtgenote dan wel-- de daarmee gelijk gestelde partner overeenkomstig dit artikel. Een en ander-- geldt onverminderd voor eventuele rechtverkrigenden onder algemene titel-- van het overleden lid ten aanzien van op de desbetreffende tuin geplaatste---- opstallen en goederen. -----

7. Ingeval het lidmaatschap in de loop van een boekjaar – ongeacht de reden of oorzaak van die beëindiging – eindigt blijft het lid respectievelijk het partnerlid de contributie en/of jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd, tenzij het bestuur van de vereniging anders besluit.
8. In afwijking van artikel 2:36 lid 3 BW kan een lid zich door opzegging van zijn lidmaatschap niet onttrekken aan een besluit krachtens hetwelk de verplichting of rechten van geldeijke aard van de leden worden verzwaard.
9. Ingeval het lidmaatschap door opzegging door het lid eindigt en het partnerlid dat tot de datum, waartegen het lidmaatschap door het lid is opgezegd of waartegen het geacht moet worden te zijn opgezegd met dat lid heeft samengewoond en een gemeenschappelijke huishouding heeft gevoerd dan wel de niet van tafel en bed gescheiden echtgenoot of echtgenote van het desbetreffende lid, binnen één maand na door de vereniging schriftelijk te zijn verzocht, om zich ter zake uit te spreken, aan het bestuur van de vereniging schriftelijk heeft medegedeeld het lidmaatschap van het desbetreffende lid in diens plaats te willen voortzetten, wordt het lidmaatschap van het desbetreffende lid, dat heeft opgezegd, geacht niet te zijn geëindigd doch – met inachtneming van de datum waartegen het desbetreffende lidmaatschap is opgezegd of waartegen het geacht moet worden te zijn opgezegd – met de desbetreffende verzoeker als gewoon lid van de vereniging te zijn gecontinueerd.
10. Ingeval het lidmaatschap door opzegging door de vereniging dan wel door ontzetting eindigt, is er geen recht op voortzetting als in lid 6 respectievelijk in lid 9 van dit artikel bedoeld.
11. Het lidmaatschap is persoonlijk en niet overdraagbaar en kan evenmin door erfopvolging worden verkregen, behoudens het hiervoor in lid 6 van dit artikel bepaalde.
12. Einde van het lidmaatschap heeft tot gevolg dat het gebruiksrecht van de betreffende tuin niet meer door of namens een lid, van wie het lidmaatschap is geëindigd, kan worden uitgeoefend.

Bestuur.

Artikel 11.

1. Het bestuur van de vereniging bestaat uit een oneven aantal personen met een minimum van drie en een maximum van negen personen. Het aantal bestuursleden wordt – met inachtneming van het bepaalde in de vorige zin – vastgesteld door de algemene vergadering.
2.
 - a. De bestuursleden worden door de algemene vergadering benoemd.
 - b. Bestuursleden kunnen slechts zijn zij, die de meerderjarige leeftijd hebben bereikt.
 - c. Maximaal één/derde (1/3) gedeelte van het totaal aantal bestuursleden van de vereniging kan worden benoemd uit anderen dan leden van de vereniging.

3. Bestuursleden van de vereniging worden gekozen voor een periode van drie -- jaar en zijn terstond herkiesbaar, behoudens het bepaalde in lid 8. -----
4. De functies binnen het bestuur, anders dan die van voorzitter, secretaris en --- penningmeester, worden door de leden van het bestuur onderling verdeeld. ---
5. Jaarlijks in de algemene vergadering treden één of meer bestuursleden af ----- volgens een door het bestuur op te maken rooster van de inhoud van welk ----- rooster het bestuur de algemene vergadering tijdig in kennis stelt. -----
6. Ieder bestuurslid is te allen tijde bevoegd zelf zijn ontslag te nemen, mits dit-- schriftelijk geschiedt en met inachtneming van een redelijke opzegtermijn. --- Een bestuurslid dat ontslag neemt zal binnen een redelijke opzegtermijn zorg- moeten dragen voor overdracht van de aan hem toebedeelde taken. -----
7. De algemene vergadering kan te allen tijde een bestuurslid schorsen of ----- ontslaan indien zij daartoe termen aanwezig acht, en wel krachtens een ----- gemotiveerd besluit, genomen met een meerderheid van tenminste twee/derde der geldig uitgebrachte stemmen. Een zodanig besluit kan niet rechtsgeldig -- worden genomen dan nadat aan het desbetreffende bestuurslid gelegenheid is- gegeven om zich tijdens de algemene vergadering te verantwoorden. Het ----- vorenstaande geldt onverminderd hetgeen bij of krachtens de wet, bij ----- overeenkomst en bij reglement is bepaald. -----
8. In een tussentijds ontstane vacature wordt door de algemene vergadering zo --- spoedig mogelijk voorzien, met inachtneming van hetgeen in dit artikel is --- bepaald. Een bestuurslid, in een tussentijds ontstane vacature benoemd, neemt in het rooster van aftreden de plaats in van degene, ten gevolge van wiens --- defungeren hij is benoemd. -----

Dagelijks bestuur. -----

Artikel 12. -----

1. Het dagelijks bestuur bestaat uit tenminste drie personen, te weten voorzitter,- secretaris en penningmeester die door de algemene vergadering in functie ---- worden gekozen. Bij huishoudelijk reglement kan het aantal personen waaruit het dagelijks bestuur bestaat op meer dan drie worden vastgesteld. -----
2. De functies van voorzitter en secretaris, voorzitter en penningmeester, en --- secretaris en penningmeester kunnen niet in één persoon worden verenigd. ---

Beheer en vertegenwoordiging. -----

Artikel 13. -----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging.-----
2. De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd: -----
 - Door het bestuur tenzij uit de wet anders voortvloeit; -----
 - Door de voorzitter tezamen met de secretaris; zij kunnen zich daarbij ---- door een schriftelijk gemachtigde doen vertegenwoordigen.-----
3. De penningmeester is bevoegd te beschikken over bank - en giro'sald tot een- door de algemene vergadering bij huishoudelijk reglement vast te stellen ---- bedrag. -----