



VOORSCHRIFTEN, REGELS, GEBRUIKEN EN ANDERE WETENSWAARDIGHEDEN.

Het bestuur en de leden heten u hartelijk welkom bij de volkstuindersvereniging 'Vreelust'.

U bent lid geworden van een vereniging welke reeds op 15 april 1957 werd opgericht en een rijke geschiedenis achter zich heeft. Naast uw eigen genoegen in het tuinieren biedt de vereniging u en uw naasten een groot aantal mogelijkheden die het verblijf op V.T.V. 'Vreelust' nog meer kunnen veraangenamen.

Het behoeft geen betoog, dat het bestaan van een vereniging valt of staat bij

***** de inzet en plichtsbesef van haar leden.*****

1.- Het Bestuur:

Het bestuur van V.T.V. 'Vreelust' wordt thans gevormd door de navolgende personen: **zie bijlage**

Het dagelijks bestuur houdt **spreekuur op zaterdagen** in de bestuurskamer van het verenigingsgebouw.

Voor data en tijden zie het mededelingenbord en de website: WWW.VTV-VREELUST.NL

Voorstellen voor een bestuurs- en/of ledenvergadering worden door het bestuur schriftelijk ontvangen.

Verhuisberichten: **altijd schriftelijk** via het secretariaat (Tjalklaan 5 3044 AZ Rotterdam) of via het formulier op de website.

2.- Statuten en Huishoudelijk reglement

Bij toetreding tot de vereniging als lid en na ondertekening van het gebruiksreglement heeft u één exemplaar van de Statuten en Huishoudelijk reglement van V.T.V. 'Vreelust' ontvangen. Naleving van deze regelgeving is een absolute vereiste.



Opgericht 15 april 1957

3.- Vergaderingen

Binnen zes maanden na afloop van elk boekjaar wordt een algemene vergadering gehouden. Het bestuur brengt een jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en het gevoerde beleid. Tevens legt het bestuur de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de algemene vergadering over.

Leden, die willen spreken tijdens de algemene leden vergadering worden verzocht naar voren te komen en hun naam en tuin nummer te noemen. Leden, die een vraag of voorstel schriftelijk hebben ingediend kunnen vragen of het bestuur dit voor leest. Schreeuwen en beledigen van leden leidt tot uitsluiting van de vergadering en vergaderzaal.

4.- De tuin

De gehuurde kavel grond is en blijft eigendom van de gemeente Rotterdam. De opstallen worden door het kandidaat-lid gekocht. Het bestuur treedt bij koop en verkoop als tussenpersoon op en kan derhalve een koop-/verkoopovereenkomst **uitsluitend** via bemiddeling van het bestuur tot stand komen. **Elk lid is aan deze regel gebonden.**

Zie verder onder item 'Bouwgroep' (punt 15).

5.- Het complex

Het complex bestaat uit:

- 127 tuinpercelen met even veel leden.
- 1 verenigingsgebouw.
- 1 algemene opslagloods waarin zich een timmerafdeling, een ruimte met een diepvriezer (voor algemeen gebruik), de winkel, de tuingereedschapafdeling, het waterleidinghok en een ruimte voor het opslaan van spullen van de ontspanningscommissie bevinden.
- een afgerasterde opslag achter de algemene loods voor gastanks en andere artikelen toebehorend aan de winkel.
- een speeltuin.
- een kweektuin (gelegen tussen de tuinen 119 en 120).
- diverse borders.



Opgericht 15 april 1957

6.- Sluiting toegangshek complex:

Om ons zo goed mogelijk tegen inbraken en vernielingen te beveiligen is het een **absolute noodzaak**, dat **alle tuinders** bij het verlaten van het complex in de periode:

- van 1 april tot en met 30 september om **18.00 uur**
- en van 1 oktober tot en met 31 maart om **17.00 uur**

het toegangshek van ons complex **op slot** te doen.

Tevens wordt u **dringend** verzocht om bij bezoek na deze sluitingstijden het hek te openen en gelijk weer af te sluiten. Dat moet geen probleem zijn want alle tuinders hebben een sleutel van het hek. Op deze wijze kunnen we hopelijk bereiken, dat ongenode gasten buiten ons complex blijven, ook in het zomerseizoen.

7.- Fietsen/brommen/auto's op het complex:

Zoals met borden bij de ingang van ons complex aangegeven wordt, is **fietsen/brommen en skelteren niet toegestaan op de paden**. De paden op ons complex zijn aangeduid als **voetpaden** en vallen onder de openbare weg, waarop het bestuur geen zeggenschap kan uitoefenen. Der halve wijst het bestuur ingeval van schade of letsel, veroorzaakt door een fietsende of brommende persoon (al dan niet lid) elke aansprakelijkheid af.

Vervoer van gehandicapten en zware vrachten per auto is uitsluitend toegestaan over het hoofdpad tot aan het verenigingsgebouw, mits het vervoermiddel **na laden en/of lossen prompt van het complex wordt gereden**. Het bestuur zal geen aansprakelijkheid erkennen voor calamiteiten die voortvloeien uit het gebruikmaken van de auto op het complex.

N.B. – STAPVOETS RIJDEN IS GEBODEN!

8.- Gebruik van de diepvriezer

Ieder lid beschikt over een sleutel die toegang geeft tot de ruimte aan de voorzijde van de opslagloods. In deze ruimte bevindt zich de diepvriezer.

N.B. Het gebruik van de vriezer geschiedt geheel voor risico van de gebruiker c.q. leden.

9.- De winkel:

De winkel in de opslagloods aan het Vreelustplein wordt beheerd door: **zie bijlage**. In de winkel zijn allerhande artikelen te koop waaronder uiteraard ook gastanks. Voer bijtijds een controle uit of uw gastank nog genoeg inhoud heeft, zulks ter voorkoming van een onaangename verrassing buiten de winkeltijden. De openingstijden zijn: **zie winkeldeur**.



Opgericht 15 april 1957

10.- Gebruik van elektriciteit en tuingereedschap

Voor het verkrijgen van elektriciteit dient men zich te wenden tot: **zie bijlage**
Voor het verkrijgen van tuingereedschap dient men zich te wenden tot: **zie bijlage**

Het maken van een **afpraak vooraf** voor het verkrijgen van materiaal is geboden en de **kosten** daaraan verbonden dienen **te worden betaald**.

Het tuingereedschap valt onder de verantwoordelijkheid van de tuingroep: **zie bijlage**

Het geleende materiaal dient altijd **dezelfde dag te worden teruggebracht** en wel in **schone staat**. Het gebruik van groot materiaal geschiedt uitsluitend onder toezicht van één der commissie leden.

De kosten i.v.m. lenen/huren van gereedschap en machines luiden als volgt:
stroom (uit lantaarnpaal):

€ 10,00 24 uur (van 10.00 – 10.00 uur)

€ 5,00 7 uur (van 10.00 – 17.00 uur)

hogedrukspuit + aggregaat: € 7,00 per uur
aanhanger: € 5,00 per dag

Bediening door commissieleden:

- **boomzagen met motor:** € 75,00 per boom
- **tussenhagen knippen:** € 15,00 per heg
(eventueel bij mindervalide leden)

Kosten i.v.m. **aanpak van een verwaarloosde tuin van** een lid: € 250,00

Van belang is om te weten, dat de opbrengsten van bovenstaande activiteiten worden gebruikt voor algemeen onderhoud en aanschaf van diverse gereedschappen en machines.

11.- Waterleiding

Bij eventuele lekkage of storing van welke aard dan ook wende men zich tot: **zie bijlage**

Het afsluiten van het waterleidingnet vindt, afhankelijk van de weergesteldheid, plaats in de maand oktober of november. De waterleidingcommissie verwijdert dan alle watermeters en neemt de actuele stand op. De jaarlijkse verbruikkosten van water worden in de jaarnota opgenomen. Na verwijdering van de meters dient u de leidingen onmiddellijk leeg te blazen ter voorkoming van vorstschade.

N.B. De meters zijn verzegeld.



Opgericht 15 april 1957

De verantwoordelijkheid van het lid geldt vanaf de watermeter. Kosten i.v.m. nalatig handelen waardoor schade is ontstaan komen voor rekening van het betreffende lid.

De meters worden, afhankelijk van de weersomstandigheden, eind maart – begin april weer geplaatst. De meters dienen het gehele jaar door voor de commissie leden bereikbaar te zijn.

12.- Algemeen toilet

Het algemeen toilet bevindt zich in het verenigingsgebouw en is tevens via een buitendeur tegenover de speeltuin te betreden. Alle leden beschikken over een sleutel.

Geboden is:

- **Houd de toiletten schoon.**
- **(Kleine) kinderen dienen door ouders te worden begeleid.**
- **Buitendeur weer op slot doen.**
-

13.- Onderhoud heggen

De tussenheggen dienen door de leden te worden bijgehouden. Bij het bestuur is bekend welke tussenheg (links of rechts) door welk lid moet worden geknipt. Belangrijk is, dat het lid een afstand van 50 cm. tussen de heggen en de overige beplanting vrij en schoon houdt.

Het vrij houden van onkruid onder de heggen is **de plicht van ieder lid**.

14.- Verplichte werkbeurten/algemeen werk

Alle leden zijn verplicht de border, heg en/of pad voor hun tuin bij te houden en deel te nemen aan de tuinbeurten. Zij mogen zelf de datum bepalen en kiezen uit de volgende mogelijkheden:

- 2 tuinbeurten per jaar + een border, heg of een ander algemeen gedeelte op het complex bij te houden;
- 6 tuinbeurten per jaar;
- geen tuinbeurten en een bedrag te betalen van € 150,00 per jaar.

Ieder jaar worden de leden verzocht een formulier in te vullen om aan te geven waar zij voor kiezen en op welke datum zij hun tuinbeurten willen doen.

Leden, die niet reageren op dit verzoek, worden verplicht 6 tuinbeurten te doen.

Hierop zal streng toezicht worden gehouden. Voor elke tuinbeurt die ze niet komen, krijgen ze een boete van € 25,00 en kan dus oplopen tot € 150,00.

Per pad wordt één en ander op vrijwillige basis begeleid door een van de leden. De namen van deze leden staan vermeld op het mededelingenbord bij de ingang.



De mogelijkheid om een tuinbeurt te doen, word gepland om de 2 weken op een zaterdag en begint om 11.00 uur. Op dat moment gaat ook de composthoop open en kan er tuinafval en takken afgevoerd worden op voorwaarde, dat:

- takken direkt verwerkt worden d.m.v. de haksel machine.
- 2 leden erop toezien, dat er alleen bladeren en kleine takken gebracht worden.

Ook kan er dan gratis compost opgehaald worden; dit zijn takken en bladeren die door de aarde zijn verteerd.

Elk jaar komen 1 of 2 keer gedurende 2 dagen een aantal leden op vrijwillige basis bijeen om een grote werkbeurt op het complex te verrichten. Deze vrijwilligersdagen zijn niet alleen zeer nuttig maar hebben ook iets aan gezelligheid in zich. Voor een lichte lunch met een drankje wordt altijd op die dagen gezorgd. Onnodig te zeggen dat alle hulp van harte welkom is.

De tuincomplexen in Rotterdam worden regelmatig gekeurd door een speciale commissie van de RBvV. Aan deze keuring is een plaatsing in nummervolgorde verbonden alsmede de jaarlijkse toekenning van bekens voor de eerste 3 plaatsen van iedere groep.

15.- De bouwgroep

Voor alle bouwsels/opstallen op de tuinen gelden vele regels en voorschriften van de vereniging, de Rotterdamse Bond van Volkstuinverenigingen en de gemeente Rotterdam.

De algemene regel luidt, dat **veranderingen aan of vervanging van bouwsels** op de tuinen **ALTIJD** de goedkeuring van het bestuur behoeven. Daarnaast zijn **veranderingen of vervangingen onderworpen aan regels en vergunningen** van de gemeente Rotterdam, terwijl alles gedetailleerd op tekening dient te worden aangevraagd.

Wat u ook van plan bent, u dient **altijd het bestuur (en met name de coördinator van de bouwgroep)** voorafgaande aan de bouw/verbouwing in te lichten. U ontvangt dan onmiddellijk aanvraagformulieren en wordt met raad en daad bijgestaan t.a.v. hoe te handelen.

Uiteraard staat het u vrij (volkstuinders eigen) de werkzaamheden in eigen beheer uit te voeren, echter van essentieel belang is dat alle aanwijzingen van de drie eerder genoemde instanties punctueel worden opgevolgd.



Opgericht 15 april 1957

16.- Verenigingsgebouw

V.T.V. 'Vreelust' beschikt over een verenigingsgebouw welke alleen toegankelijk is voor leden en vrijwilligers van de vereniging, wel kunnen leden bezoekers uitnodigen. Indien een lid of leden bezoekers uitnodigen dragen zij verantwoording voor het gedrag van de bezoeker of bezoekers. **Zie hiervoor de openingstijden.**

In het verenigingsgebouw bevindt zich o.a. een buffet alwaar drankjes, snacks en andere versnaperingen tegen gereduceerde prijzen te verkrijgen zijn. Let wel, het verenigingsgebouw wordt beheerd door de kantinebeheerder, geassisteerd door een groep medewerkers die dat op vrijwillige basis doen.

17.- De Vlindertuin

De vereniging is sponsor van de Vlinderstichting en probeert de leden te stimuleren vlindervriendelijk te tuinieren.

18.- Verzekeringen

Naar eigen keuze bent u verzekeringen voor uw bezit aangegaan. Wat te doen bij diefstal of inbraak?

Na het ontdekken van diefstal en/of inbraak in het volkstuinhuisje zal het betrokken lid bij de **politie** aangifte moeten doen.

Binnen de openingstijden van het verenigingsgebouw kan aan het buffet vervolgens een **schadeformulier** worden opgehaald.

Met een afschrift van de aangifte en het ingevulde schadeformulier komt het verzekerde lid op het **bestuursspreekuur** op zaterdag, waar het aanwezige bestuurslid het schadeformulier voor gezien ondertekent. Een niet door een bestuurslid gewaarmerkt schadeformulier wordt door de verzekeringsmaatschappij niet in behandeling genomen. Tevens dient men zelf elk geval van criminaliteit bij de RBvV aan te melden (formulier).

Hierna kan het lid de aangifte, het schadeformulier en eventuele andere bewijsstukken opsturen naar de verzekeringsmaatschappij, die het schadegeval in behandeling neemt en rechtstreeks met de benadeelde afhandelt.

Voor **glasschade** geldt, dat u dit dient te **melden bij het bestuur**. Volgens afspraak met de verzekeringsmaatschappij wordt eerst gezien of de bouwgroep deze schade in eigen beheer herstelt alvorens een (duurder) glasschadeherstelbedrijf de reparatie uitvoert. In het laatste geval geeft de bouwgroep hiervoor de opdracht. Nota's van glasschade die niet bij het bestuur zijn gemeld, worden niet door de verzekeringsmaatschappij vergoed, dus komen voor eigen rekening.



Opgericht 15 april 1957

19.- Informatie

Actuele informatie wordt door één der bestuursleden aan de tuinders verstrekt op het mededelingenbord bij de ingang van het complex alsmede op het publicatiebord in de hal van het verenigingsgebouw en op de deur bij de entree van het verenigingsgebouw.

V.T.V. 'Vreelust' heeft bovendien een website waar u nuttige informatie kunt vinden:

www.vtv-vreelust.nl

20.- Het rooien van bomen:

Het rooien van bomen op het complex is aan **zeer strenge regels gebonden**. Ook bomen op uw **eigen tuin** zijn onderworpen aan deze voorschriften –vastgesteld door de gemeente Rotterdam-. Het algemene kapverbod is van toepassing. **Raadpleeg in alle gevallen vooraf het bestuur.**

Bij het verlenen van een kapvergunning kan door de gemeente een herplantplicht worden opgelegd.

21.- E.H.B.O. – posten

Eerste Hulp Bij Ongelukken (E.H.B.O.) is niet iets waar dagelijks aan wordt gedacht, omdat je het liever nooit nodig hebt. Maar ingeval van een ongeval staat er een volledig ingerichte **E.H.B.O. – koffer** in het verenigingsgebouw en is die gedurende de openingstijden bereikbaar. Gelukkig kent de vereniging ook een aantal leden, die bevoegd zijn eerste hulp toe te passen en die bereid zijn gevonden die hulp te verlenen als dat op het complex noodzakelijk is. **Zie bijlage.**

22.- ROTEB - afval V.T.V. 'Vreelust'

Uit de jaarnota blijkt, dat alle leden een **gelijk bedrag** per jaar aan ROTEB-kosten verschuldigd zijn. V.T.V. 'Vreelust' heeft met de ROTEB contractuele afspraken voor het inzamelen van **huisvuil**.

Huisvuil:te deponeren in de **huisvuilcontainers** bij de ingang van het complex: **zie bijlage.**

Grofvuil:wordt omschreven als afvalstoffen die te groot of te zwaar zijn om op dezelfde wijze als huishoudelijke afvalstoffen aan te bieden. Men denkt daarbij aan stenen, boomstronken, stangen, buizen, oude tuinstoeltjes, afvalhout e.d.

Bij twijfel **raadpleeg het bestuur**. Indien deze zaken toch in de gebruikelijke 3 containers bij de ingang van het complex worden gedeponeerd, dan zal de ROTEB deze containers **niet ledigen**. met alle gevolgen van dien.



Opgericht 15 april 1957

De leden dienen grofvuil op zo kort mogelijk termijn zelf af te voeren naar het daarvoor bestemde distriepark. Tot op het moment van afvoer dienen de tuinleden het grofvuil uit het zicht op de eigen tuin op te slaan.

Op het niet opvolgen van de maatregel worden de kosten op het desbetreffende tuinlid verhaald.

GFT-vuil:zijn huishoudelijke afvalstoffen bestaande uit groente-, fruit- en tuin (blad-)afval. Deze afvalstoffen dienen de leden op de tuin in de compost vaten, welke wij van de ROTEB hebben gekregen, te composteren.

Snoeitakken

:

voor de verwerking van grotere snoeitakken e.d. (géén bomen) is een versnipperaar aanwezig, deze kan bij het bestuur of de tuingroep aangevraagd worden.

Het bestuur vertrouwt op uw aller medewerking. Laat het niet zo ver komen, dat door nonchalant gedrag uw portemonnee weer moet worden aangesproken.

23.- Ontspanning op V.T.V. 'Vreelust'

Zoals het een goede vereniging betaamd is bij ons een commissie (de bargroep) actief die regelmatig tracht ontspanning te brengen; anders dan tuinieren.

24.- Gedragsregels

Ouders zijn verantwoordelijk voor het gedrag van hun kinderen.

Zij dienen hun kinderen uitdrukkelijk te leren:

- dat zij zich **niet** op de tuinen of in de borders van andere volkstuinders **mogen begeven**, indien er geen personen aanwezig zijn.
- dat zij zich dienen **aan te melden** alvorens andermans tuin te betreden.
- **respect te hebben voor de natuur** d.w.z. geen takken af mogen breken of afplukken, niet in de bomen mogen klimmen.
- dat zij **geen fruit /bloemen** etc. bij andere tuinders uit de tuin of borders **mogen plukken**, tenzij zij hiervoor toestemming hebben gekregen.
- dat zij **goed gebruik** maken van de **toiletten** en **schoon** dienen achter te laten.

Bovenstaande gedragsregels gelden voor **volwassenen** en **bezoekers** van de volkstuinders.

Bij herhaalde overtreding zullen maatregelen worden getroffen.



Opgericht 15 april 1957

Wat mag u niet:

- mechanisch gereedschap gebruiken op zon- en feestdagen vanaf de eerste zondag in april tot de laatste zondag eind september
- op generlei wijze overlast veroorzaken doormiddel van een radio etc.
- het complex niet met de auto op te rijden om personen af te zetten, mits hiervoor toestemming van het bestuur is gegeven (gehandicaptenvervoer is uitzondering op de regel)
- het complex alleen met een auto op te rijden indien er zware vrachten moeten worden geladen/gelost en na laden/lossen de auto direct het complex af te rijden (**zie punt 7**)

25. – Gasflessen

Door veel tuinders worden butagasflessen gebruikt. De vereniging controleert het gebruik en de datums van slangen en drukverdelers. Let erop dat materiaal dat te oud is voor levensgevaarlijke situaties kan leiden.

26.- Tot slot:

Het bestuur en medewerkers zijn ook volkstuinters. Zij hebben het woord vrijheid hoog in het vaandel. **Vrijheid in gebondenheid aan voorschriften en reglementen** om de leefbaarheid en het plezier op het complex voor iedereen te handhaven en te verzekeren.

Wij wensen u als lid een goed verblijf in onze vereniging en een optimaal genoeg aan het beoefenen van uw hobby.

Met vriendelijke groet,

Het bestuur van de V.T.V. 'Vreelust'.